



ROTTERDAM AHOY

ALGEMENE HUUR-VOORWAARDEN HOSPITALITY

Rotterdam Ahoy

ALGEMENE VOORWAARDEN HOSPITALITY ROTTERDAM AHOY

De onderstaande algemene voorwaarden maken onlosmakelijk deel uit van en zijn van toepassing op alle huurovereenkomsten tussen Rotterdam Ahoy ("**Ahoy**") en wederpartij, op basis waarvan Ahoy hospitalityruimte en loges verhuurt aan wederpartij. Afwijking van de algemene voorwaarden is slechts geldig indien en voor zover zulks uitdrukkelijk schriftelijk is bevestigd door Ahoy.

Artikel 1 - Informatieverstrekking

1.1 Ahoy zal aan wederpartij alle informatie geven waarover zij beschikt voor zover redelijkerwijs verwacht kan worden dat wederpartij deze informatie nodig heeft.

1.2 Wederpartij is verplicht aan Ahoy alle informatie te geven waarover hij beschikt voor zover redelijkerwijs verwacht kan worden dat Ahoy deze informatie nodig heeft. Hieronder valt in ieder geval informatie over het doel, de doelgroep en het gebruik van de hospitalityruimte en/of loge.

1.3 Partijen zullen alle informatie die zij in het kader van deze overeenkomst verkrijgen strikt vertrouwelijk behandelen, niet aan derden kenbaar maken en slechts ter beschikking stellen aan hun medewerkers en/of door hen ingeschakelde derden, voor zover dat nodig is voor de uitvoering van deze overeenkomst.

Artikel 2 - De prijs

2.1 De te betalen prijs bestaat in ieder geval uit de kosten voor het gebruik van de hospitalityruimte en/of loge.

2.2 In de prijs is het aantal afgesproken toegangskaarten voor de hospitalityruimte en/of loge, de parkeerkaarten en de begeleiderspassen begrepen.

2.3 Afhankelijk van het gebruik en de wensen van wederpartij worden er extra kosten in rekening gebracht voor onder meer diensten van Ahoy en derden.

Artikel 3 - Betalingscondities

3.1 Binnen een maand na het sluiten van de huurovereenkomst, of anders uiterlijk twee (2) maanden voor het evenement, wordt een factuur toegezonden. Deze bevat de totale huurprijs (inclusief BTW). Dit bedrag dient binnen dertig (30) dagen na factuurdatum te zijn voldaan.

3.2 Betaling dient te geschieden hetzij door overmaking naar een door Ahoy aangewezen bankrekening dan wel op een andere door Ahoy aangewezen wijze.

3.3 Wederpartij is niet bevoegd tot verrekening van aan Ahoy verschuldigde bedragen met een beweerde tegenvordering, noch tot opschorting van door hem verschuldigde betalingen, tenzij opschorting of verrekening uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen.

3.4 Indien wederpartij aan Ahoy verschuldigde bedragen niet tijdig voldoet, is wederpartij direct zonder ingebrekestelling in verzuim en is de wederpartij vanaf de eerste dag na het verstrijken van de betalingstermijn de wettelijke rente voor handelstransacties verschuldigd.

3.5 De prijzen die genoemd worden door Ahoy zijn gebaseerd op het huidige prijspeil. Prijswijzigingen zijn voorbehouden en kunnen onder meer ontstaan vanwege veranderingen in het programma, wijzigingen in het aantal gasten en wijzigingen in de tijden en/of dagen.

Artikel 4 - Overdraagbaarheid

4.1 De rechten en verplichtingen van partijen die uit deze overeenkomst voortvloeien, zijn zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere partij niet overdraagbaar.

4.2 Tenzij in overleg anders wordt besloten is het niet toegestaan om de hospitalityruimte en/of loge aan een derde of derden in gebruik te geven.

Artikel 5 - Wijzigingen

5.1 Ahoy is gerechtigd om kleine wijzigingen door te voeren met betrekking tot het programma voor zover deze de aard van het evenement niet aantasten.

5.2 Indien Ahoy, anders dan in geval van overmacht, besluit het evenement geen doorgang te doen vinden of wordt verplaatst (hetgeen ter vrije beoordeling van Ahoy staat) dan zal Ahoy dit uiterlijk vier (4) weken voor aanvang van het evenement aan de wederpartij mededelen.

5.3 In geval van een overmachtssituatie (art. 6:75 BW) is Ahoy te allen tijde gerechtigd het evenement geen doorgang te laten vinden en/of eventueel te verplaatsen.

Artikel 6 - Annulering door de wederpartij

6.1 Indien wederpartij op enig moment de huurovereenkomst zou annuleren, dan leidt zulks niet tot ontheffing van zijn plicht tot daadwerkelijke participatie en betaling.

Artikel 7 - De hospitalityruimte en/of loge

7.1 Wederpartij heeft het recht om bij aanvang van de huurperiode en aan het einde van de huurperiode een schaderonde te maken door de hospitalityruimte en/of loge. Naar aanleiding van deze ronde wordt een opleveringsrapport opgesteld, dat door wederpartij en Ahoy wordt ondertekend. Indien wederpartij geen gebruik maakt van deze bevoegdheid aan het begin van de huurperiode, wordt wederpartij geacht de hospitalityruimte en/of loge in goede en schone staat, zonder gebreken, te hebben ontvangen.

7.2 Tenzij in overleg anders wordt besloten zal de inrichting van de hospitalityruimte en/of loge door Ahoy plaatsvinden.

7.3 Het is wederpartij niet toegestaan enige verandering in, of toevoeging aan de hospitalityruimte en/of loge of de inrichting daarvan aan te brengen zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Ahoy of tenzij anders is overeengekomen (indien van toepassing zie betreffende huurovereenkomst).

7.4 Wederpartij zal de hospitalityruimte en/of loge op het einde van de evenementperiode in de oorspronkelijke staat opleveren. Dit houdt in zonder beschadigingen of vermissingen.

7.5 Heeft wederpartij de hospitalityruimte en/of loge aan het eind van de evenementperiode niet in de oorspronkelijke staat teruggebracht, dan is Ahoy gerechtigd de zaak in de oorspronkelijke staat terug te (laten) brengen of te (laten) ontruimen voor rekening en risico van wederpartij, een en ander zonder dat een ingebrekestelling nodig is.

Artikel 8 - Toegangskaarten hospitalityruimte en/of loge

8.1 Ahoy stelt het overeengekomen aantal toegangskaarten voor de hospitalityruimte en/of loge beschikbaar aan wederpartij. Het is gasten/relaties slechts toegestaan om met deze toegangskaarten de loge te betreden. De toegangskaarten mogen slechts eenmalig worden gebruikt.

8.2 De kaarten zijn bedoeld als relatiekaarten en dienen daartoe gratis aan gasten/relaties ter beschikking te worden gesteld. De kaarten mogen derhalve niet aan derden worden doorverkocht of in het kader van commerciële doeleinden ter beschikking worden gesteld, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van Ahoy.

8.3 Deze verplichting dient wederpartij ook op te leggen aan zijn gasten/relaties.

8.4 Ahoy is niet verantwoordelijk voor toegangskaarten die zijn kwijtgeraakt bij relaties of als relaties van wederpartij geen gebruik maken van de toegangskaarten.

Artikel 9 - Merchandising, sampling en catering

9.1 Merchandising en sampling zijn alleen toegestaan na schriftelijke goedkeuring van Ahoy.

9.2 Tenzij in overleg anders wordt besloten, wordt alle catering door Ahoy of een door Ahoy aan te wijzen partij verzorgd. Het is daarom niet toegestaan dat de wederpartij zelf enige catering verzorgt zonder schriftelijke toestemming van Ahoy.

Artikel 10 - Wettelijke voorschriften

10.1 Medewerkers van Ahoy hebben een algemene aanwijzingsbevoegdheid. Hier zullen zij geen onredelijk gebruik van maken.

10.2 Ahoy hanteert een Huisreglement www.ahoy.nl/huisreglement voor een ieder die zich op het volledige terrein van Ahoy bevindt. Wederpartij dient zich hieraan te houden behoudens voor zover in de huurovereenkomst of in deze algemene voorwaarden afgeweken wordt van het Huisreglement.

10.3 Wederpartij dient zich tevens te houden aan alle van toepassing zijnde wettelijke voorschriften, zoals genoemd in artikel 7 van het Huisreglement www.ahoy.nl/huisreglement en dient zich te conformeren aan de aanwijzingen van bevoegd gezag dienaangaande.

10.4 Wederpartij is verantwoordelijk voor de gang van zaken in de hospitalityruimte en/of loge; zijn medewerkers, zijn gasten en zijn relaties dienen zich te houden aan de in het Huisreglement vermelde wettelijke voorschriften, de aanwijzingen van bevoegd gezag en de aanwijzingen van medewerkers van Ahoy.

10.5 Indien wederpartij, zijn medewerkers, zijn gasten of relaties, zich na waarschuwing niet aan het Huisreglement van Ahoy houden, is Ahoy gerechtigd de hospitalityruimte en/of loge te ontruimen zonder dat daardoor enige schadeplichtigheid voor Ahoy ontstaat.

10.6 Wederpartij heeft kennis genomen van de wettelijke voorschriften, zoals opgenomen in het Huisreglement onder artikel 7, en is verantwoordelijk en aansprakelijk voor de handhaving daarvan. De wederpartij vrijwaart Ahoy voor alle aanspraken van derden voortvloeiende uit schending van bedoelde wetten en voorschriften.

10.6 Indien Ahoy constateert dat wederpartij, of andere personen die wegens de wederpartij op het volledige terrein van Ahoy aanwezig zijn (zoals gasten en medewerkers) zich schuldig maken aan overtreding van de wettelijke voorschriften, zal Ahoy hiervan onverwijld aangifte doen bij de bevoegde instanties. Eventuele door de bevoegde instanties op te leggen sancties/boetes zullen aan wederpartij worden doorbelast.

Artikel 11 - Aansprakelijkheid

11.1 Wederpartij is jegens Ahoy gehouden zich afdoende te verzekeren tegen alle schade die zich kan voordoen in de huurperiode. De verzekering zal minimaal schade aan personen en/of goederen en gevolgschade moeten dekken.

11.2 De totale contractuele en wettelijke aansprakelijkheid van Ahoy wegens toerekenbare tekortkomingen in de nakoming van de overeenkomst is beperkt tot vergoeding van directe schade. Ahoy is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder mede begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.

11.3 De totale contractuele aansprakelijkheid van Ahoy is beperkt tot de door de wederpartij betaalde prijs.

11.4 De aansprakelijkheid van Ahoy wegens toerekenbare tekortkomingen in de nakoming van een overeenkomst ontstaat slechts indien wederpartij Ahoy onverwijld en deugdelijk schriftelijk in gebreke stelt, stellende daarbij een redelijke termijn ter zuivering van de tekortkoming, en Ahoy ook na die termijn toerekenbaar in de nakoming van haar verplichtingen te kort blijft schieten.

11.5 Wederpartij is aansprakelijk voor alle door Ahoy geleden schade, voor zover deze schade door de wederpartij of door andere personen die wegens de wederpartij in de hospitalityruimte en/of loge en/of het volledige terrein van Ahoy aanwezig zijn (zoals medewerkers, relaties en gasten) is veroorzaakt. Hier valt ook de omstandigheid onder dat de wederpartij onterecht geen vergunningen heeft, zich niet aan de vergunningsvoorwaarden heeft gehouden, zich niet

aan andere wettelijke voorschriften heeft gehouden, onrechtmatige daden pleegt of zich anderszins niet aan zijn verplichtingen uit de huurovereenkomst of de onderhavige algemene voorwaarden heeft gehouden. Wederpartij vrijwaart Ahoy voor mogelijke aanspraken van derden.

11.6 Indien Ahoy (onvoorziene) kosten maakt ter handhaving van de orde, veiligheid en/of hygiëne, zowel in als buiten de hospitalityruimte en/of loge, dan kunnen deze kosten, ondanks dat zij niet van te voren zijn overeengekomen met de wederpartij, toch in rekening worden gebracht bij de wederpartij.

Artikel 12 - Opzegging en annulering van de overeenkomst door Ahoy en een beroep op overmacht door Ahoy

12.1 Ahoy is bevoegd bij niet nakoming van enige verplichting uit de huurovereenkomst of deze algemene voorwaarden door wederpartij en tevens bij niet-nakoming van enige wettelijke voorschriften door wederpartij de overeenkomst met onmiddellijke ingang en zonder inachtneming van een opzegtermijn (tussentijds) op te zeggen.

12.2 Ahoy is tevens bevoegd de overeenkomst met onmiddellijke ingang en zonder inachtneming van een opzegtermijn (tussentijds) op te zeggen ingeval van faillissement, surseance van betaling of staking of overdracht van de onderneming van de wederpartij. Besluit Ahoy (nog) niet tot ontbinding over te gaan dan zijn de verschuldigde bedragen met betrekking tot de gesloten overeenkomst direct opeisbaar.

12.3 Ahoy kan in de hiervoor genoemde gevallen de huurovereenkomst (tussentijds) opzeggen, onverminderd haar recht op schadevergoeding, zonder voorafgaande ingebrekestelling en zonder dat daardoor enige schadeplichtigheid voor Ahoy ontstaat. De huurprijs blijft in elk geval uit hoofde van schadevergoeding verschuldigd.

12.4 Ahoy behoudt zich het recht voor in geval van overmacht (conform art. 6:75 BW) het evenement geen doorgang te doen laten vinden en/of te verplaatsen. Onder overmacht wordt verstaan iedere buiten de schuld van Ahoy ontstane en niet voor Ahoy's risico komende tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst, ongeacht of die omstandigheid ten tijde van het sluiten van de overeenkomst te voorzien was. Hierbij wordt het volgende in acht genomen:

a. Vindt het evenement wegens overmacht geen doorgang op de geplande datum en het evenement wordt verplaatst, dan blijft de overeenkomst onder dezelfde voorwaarden van kracht voor de volgende editie van het evenement.
b. Vindt het evenement wegens overmacht toch doorgang zonder publiek, dan blijft de overeenkomst onder dezelfde voorwaarden van kracht voor een volgende editie van het evenement.
c. In het geval van de situatie zoals verwoord onder a en b van toepassing is en er is een meerjarenovereenkomst met Ahoy gesloten, dan wordt de contractsduur kosteloos met een jaar doorgeschoven. (Voorbeeld: een overeenkomst voor de edities van het evenement voor 2022, 2023 en 2024 wordt dan een overeenkomst voor 2023, 2024 en 2025 etc).

12.5 Indien Ahoy, anders dan in geval van overmacht, besluit het evenement geen doorgang te doen vinden zoals bijvoorbeeld als gevolg van bijzondere omstandigheden of unieke gebeurtenissen, dit in de ruimste zin des woord, hetgeen ter vrije beoordeling van Ahoy is, dan zal Ahoy dit uiterlijk vier (4) weken voor aanvang van het evenement aan wederpartij meedelen. Ahoy zal zich dan inspannen om het evenement onder dezelfde voorwaarden te laten plaatsvinden op een andere datum en/of in vervangende ruimte. Wederpartij kan bij annulering en/of wijzing geen aanspraak maken op vergoeding van enigerlei kosten en/of schade. Indien verplaatsen niet mogelijk blijkt, zal de overeenkomst middels een schriftelijke verklaring van Ahoy ontbonden zijn; deelnemer heeft bij ontbinding recht

op restitutie van de huurprijs, zonder dat enige schadeplichtigheid voor Ahoy ontstaat

12.6 Ahoy is bevoegd de huurovereenkomst geheel of gedeeltelijk met onmiddellijke ingang schriftelijk te beëindigen, zonder dat enige schadeplichtigheid voor Ahoy ontstaat, in geval van:
- surseance van betaling of faillietverklaring door de wederpartij;
- beëindiging van het evenement dan wel dat het evenement ophoudt te bestaan;
- intrekking van de vergunning(en) die benodigd is/zijn voor de uitvoering van het evenement.

Artikel 13 - Algemene Verordening Gegevensbescherming

13.1 Indien en voor zover wederpartij aan Ahoy in het kader van de huurovereenkomst persoonsgegevens verstrekt:
- Zal wederpartij ervoor instaan dat hij bij het verschaffen van de persoonsgegevens aan Ahoy voldoet aan de Algemene Verordening Gegevensbescherming 2016/679 (AVG) en de overige privacy regels zoals deze per datum van overeenkomst gelden, zodat Ahoy de persoonsgegevens kan gebruiken om betrokkenen te faciliteren met betrekking tot de hospitality; en
- Zal Ahoy ervoor instaan dat zij de persoonsgegevens verwerkt, in overeenstemming met de AVG en de overige privacy regels zoals deze per datum van de huurovereenkomst gelden ten behoeve van de uitvoering van de huurovereenkomst.

Artikel 14 – overige bepalingen

14.1 Ahoy wijst toepasselijkheid van alle andere algemene voorwaarden af.

14.2 Indien één of meer bepalingen van deze voorwaarden nietig zijn of vernietigd worden, blijven de overige bepalingen van deze voorwaarden onaangetast. Voor zover dat mogelijk is, zullen Partijen in dat geval de nietige of vernietigde bepaling(en) vervangen door (een) geldig(e) bepaling(en), waarbij zoveel mogelijk aansluiting wordt gezocht bij de oorspronkelijke bedoeling.

14.3 Ahoy heeft het recht deze algemene voorwaarden te wijzigen. De gewijzigde voorwaarden worden geacht te zijn aanvaard indien de opdrachtgever niet binnen 14 dagen nadat de gewijzigde voorwaarden hem zijn toegezonden of kenbaar zijn geworden tegen de gewijzigde voorwaarden bezwaar heeft gemaakt.

14.4 Wederpartij gaat er mee akkoord dat Ahoy de door beide partijen ondertekende overeenkomst als PDF-file digitaliseert en deze digitale PDF-versie in haar archieven bewaart. Partijen merken de aldus gedigitaliseerde versie van de overeenkomst aan als een overeenkomst met een dezelfde rechts- en bewijskracht als het origineel.

14.5 De algemene voorwaarden zijn vertaald in het Engels. In geval van interpretatiegeschillen zal de Nederlandse tekst van de algemene voorwaarden beslissend zijn.

Artikel 15 - Toepasselijk recht en geschillen

15.1 Indien wederpartij met de nakoming van een voor hem uit de overeenkomst voortvloeiende verplichting in gebreke blijft, is hij gehouden (naast overige door Ahoy aan te wenden rechtsmiddelen) aan Ahoy te vergoeden alle buitengerechtelijke kosten, door bijvoorbeeld een sommatie, ingebrekestelling of enig exploot aan wederpartij te (doen) verzenden of uitbrengen, met inbegrip van de kosten voor rechtskundige bijstand in dat verband. De buitengerechtelijke kosten worden berekend volgens het "*Rapport BGK-Integraal 2013"*, tenzij de daadwerkelijke kosten aanzienlijk hoger uitvallen.

15.2 Op de overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

Rotterdam Ahoy 2021, wijzigingen voorbehouden

15.3 Alle geschillen voortvloeiend uit de tussen wederpartij en Ahoy aangegane overeenkomst of daarmee samenhangende overeenkomsten zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Rotterdam.

Rotterdam Ahoy 2021, wijzigingen voorbehouden